



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
2º Piso Edificio "El Molino"
Tel. - Fax (02945) 480131
9203 Trevelin - Pcia. del Chubut

ORIGINAL

ORDENANZA N° 252/01

VISTO:

El plano de mensura de fracciones y calle de la legua 21 del ejido Municipal de Trevelin, Y

CONSIDERANDO:

QUE, el trazado de la calle en el terreno no coincidía con la calle que se había deslindado por mensura.

QUE, en la presente mensura se modifica el trazado de la calle pública de acceso a distintas parcelas de esa zona, coincidiendo calle real con calle según mensura..

QUE, se debe desafectar la calle del dominio público para que pase a formar parte del dominio privado.-

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de TREVELIN, en uso de facultades que le confiere la Ley 3098, sanciona la presente:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º: DESAFÉCTESE del dominio público una superficie de 48 a 12 ca, para ser redistribuida tal como figura en plano de mensura y croquis que forma parte de la presente como Anexo I.-

ARTÍCULO 2º: ACÉPTASE la cesión de la superficie de 2 has. 29 a, 72 ca. Para ser destinadas a calle.

ARTÍCULO 3º: Regístrese, comuníquese, dese a publicidad y cumplido, ARCHÍVESE.-

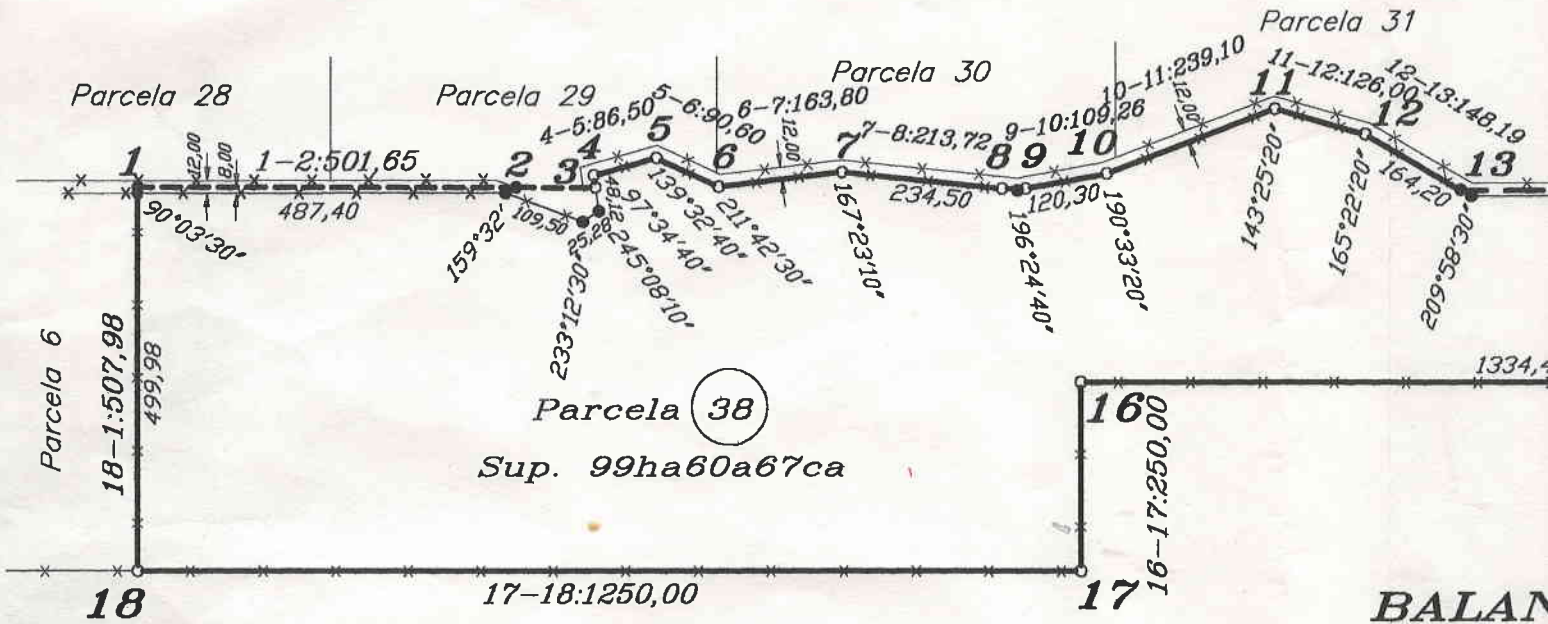

Susana Thomas
SECRETARIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN - CHUBUT


JUAN MARCELO CALOMENI
PRESIDENTE
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de Trevelin - Chubut

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE TREVELIN, EL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2.001 REGISTRADA BAJO ACTA 689.-----

P L A N O S E G U N O

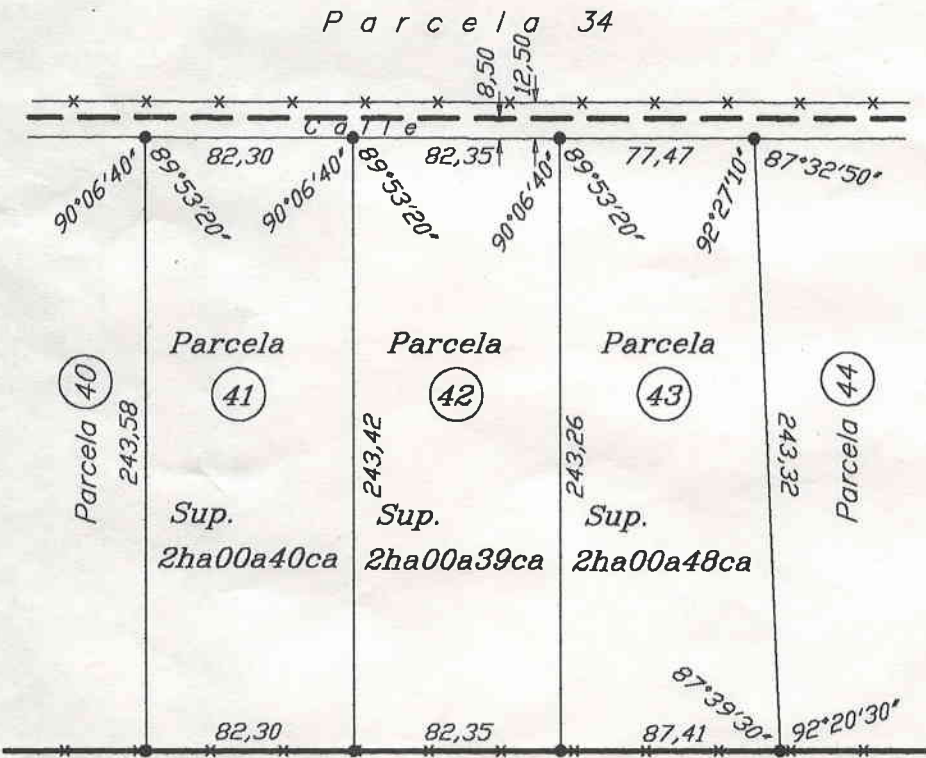
Escala 1:10000



P a r c e l a , a 5

DETALLE DE LAS FRACCIONES

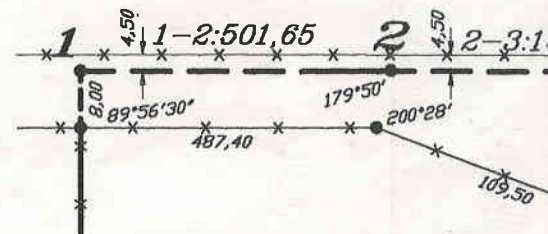
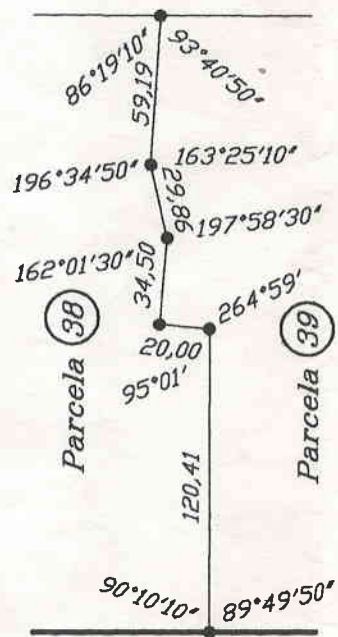
Escala 1:3000



P a r c e l a 5

DETALLE 1

Escala 1:3000

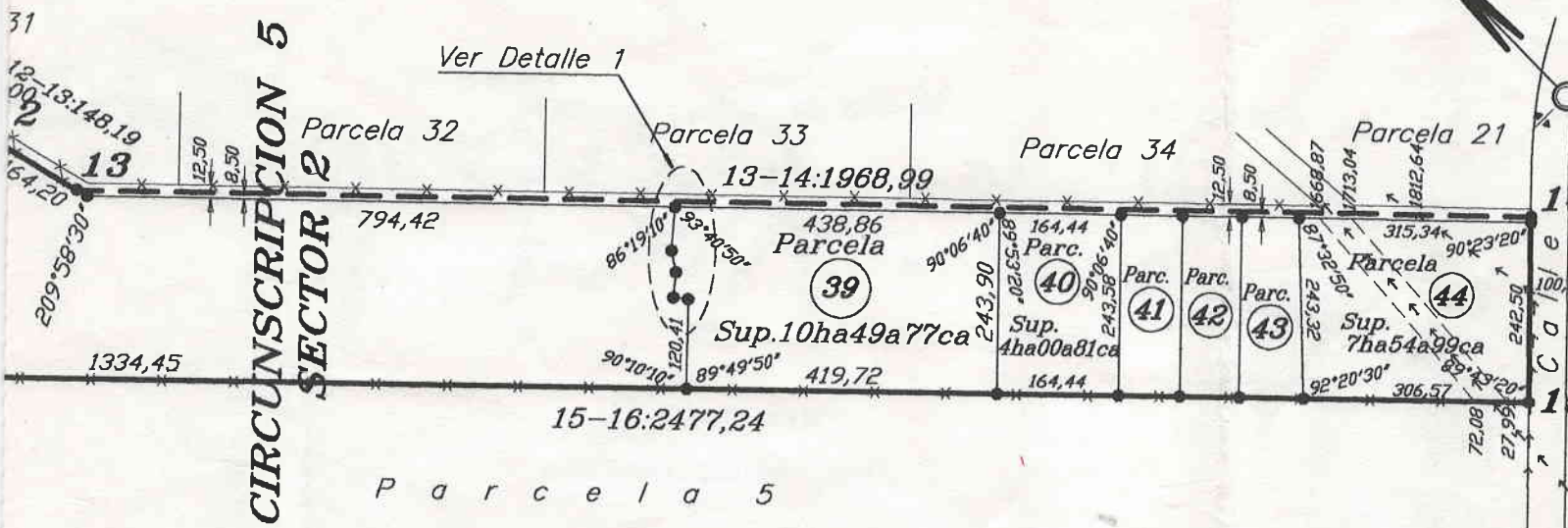


S
Parcela
Parcela
Parcela
Parcela
Parcela
Parcela
Parcela
Calle Ce
TOTAL
Fracc.Lo
Fracc.Lo
Fracción
Fracción
Fracción
Calle De
TOTAL
Diferencia

CRO

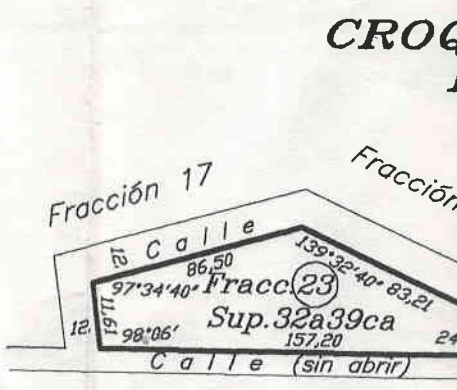
P a r

N M E N S U R A

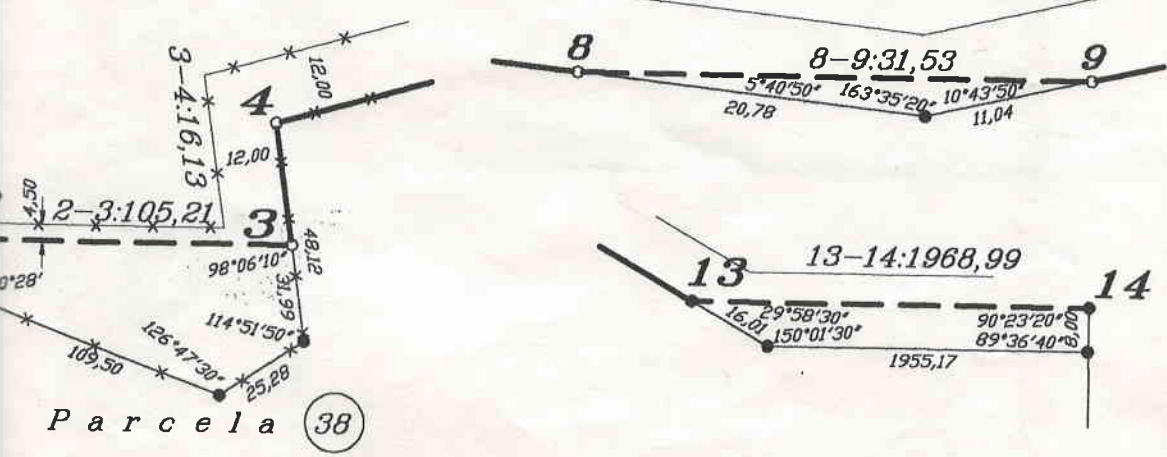


BALANCE DE SUPERFICIES

S E G U N M E N S U R A	
Parcela 38	99ha60a67ca
Parcela 39	10ha49a77ca
Parcela 40	4ha00a81ca
Parcela 41	2ha00a40ca
Parcela 42	2ha00a39ca
Parcela 43	2ha00a48ca
Parcela 44	7ha54a99ca
Calle Cedida	2ha29a72ca
TOTAL	129ha97a23ca
S E G U N A N T E C E D E N T E S	
Fracc. Lote 21 Fca. 363	62ha50a00ca
Fracc. Lote 21 Fca. 4649	62ha50a00ca
Fracción 23	32a39ca
Fracción 24	25a50ca
Fracción 25	2ha84a99ca
Calle Desafectada	48a12ca
TOTAL	128ha91a00ca
Diferencia en mas	1ha06a23ca

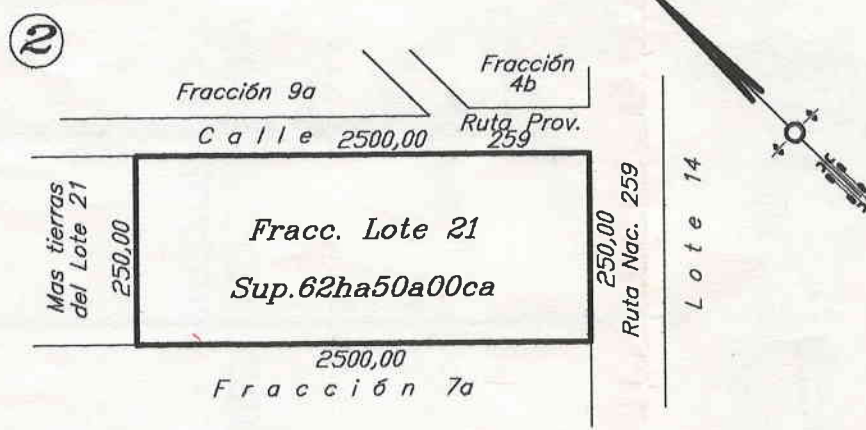
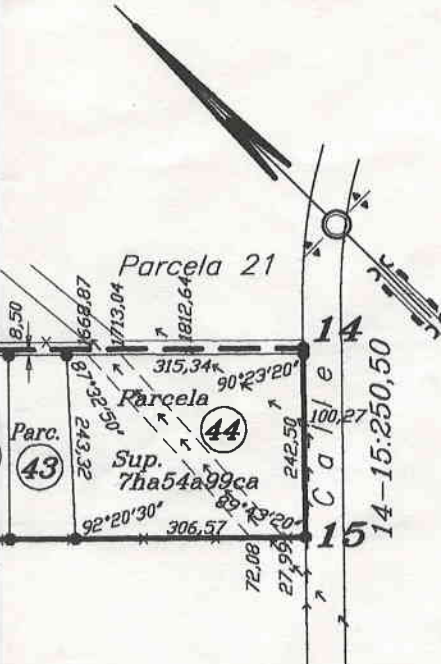


CROQUIS DE CALLE CEDIDA

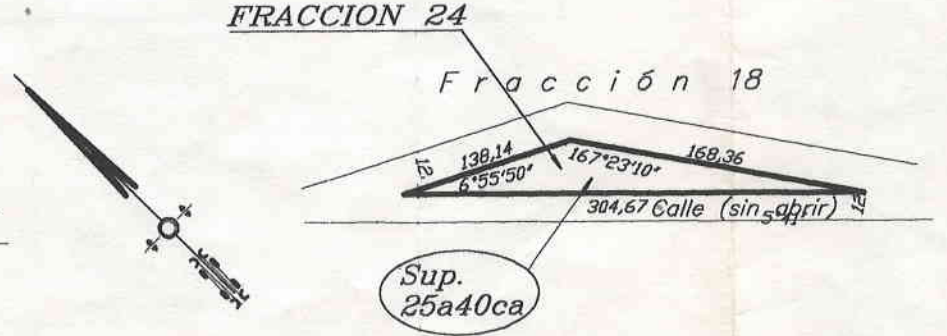


CROQUIS SEGUN

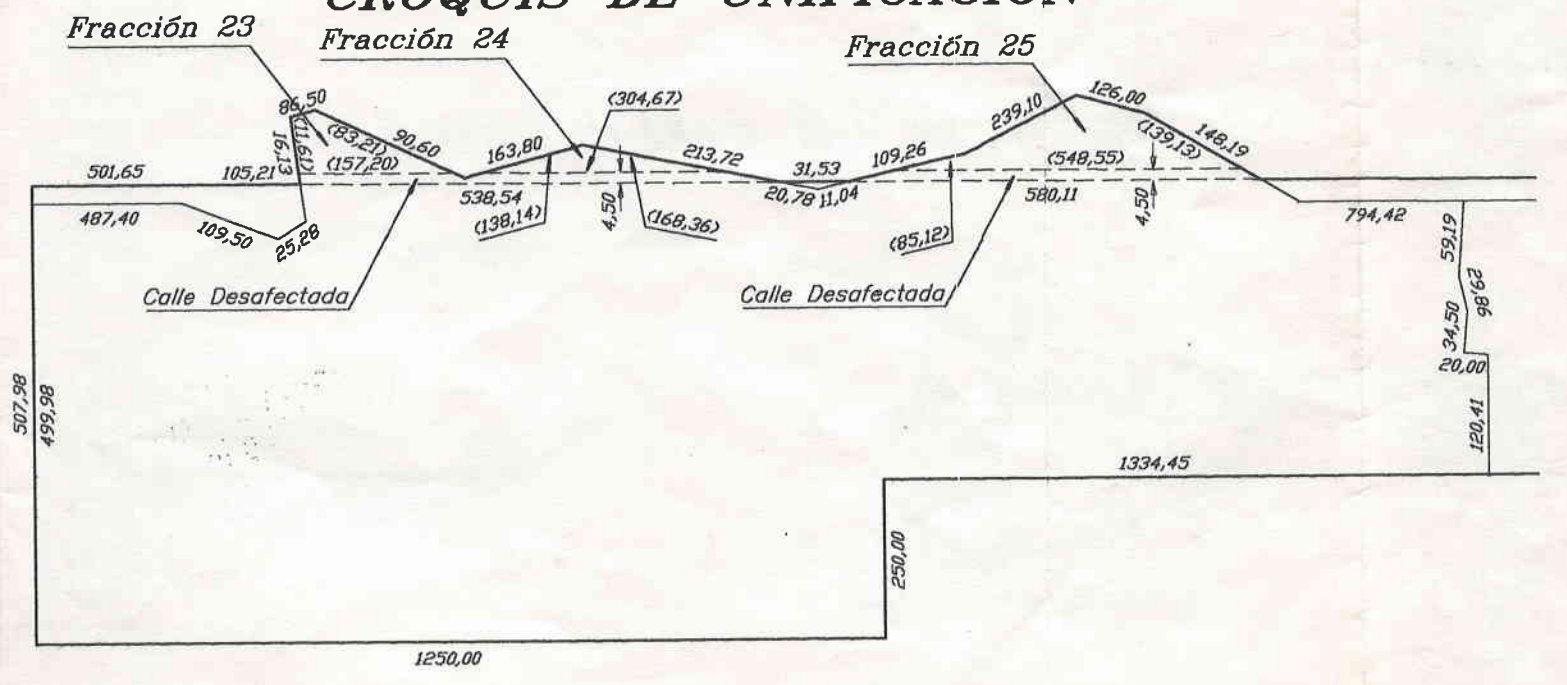
PROVINCIA DEL CHUBUT
DEPARTAMENTO FURBER
EJIDO DE TREVELIN
COLONIA 16 de Octubre



CROQUIS SEGUN ANTECEDENTE: EXPT. P-138-00

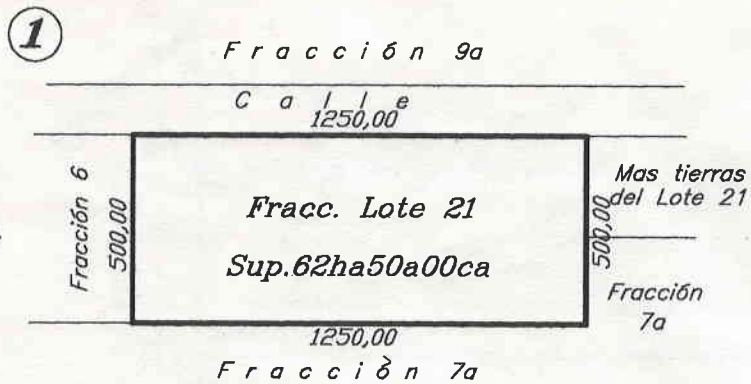
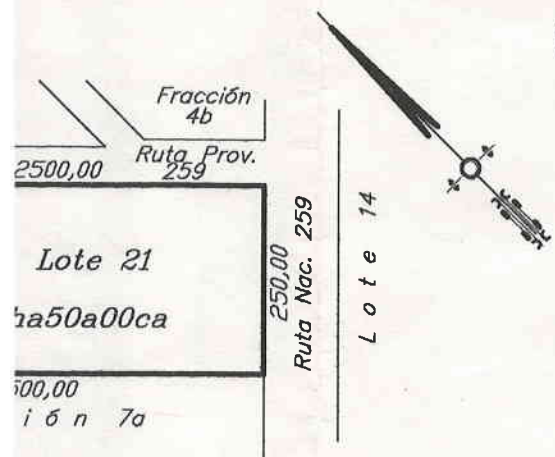


CROQUIS DE UNIFICACION

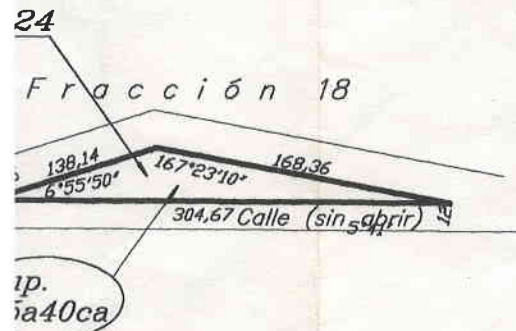


QUIS SEGUN TITULOS

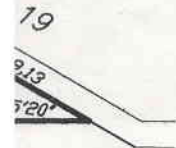
PROVINCIA DEL CHUBUT
 DEPARTAMENTO FUTALEUFU
 EJIDO DE TREVELIN
 COLONIA 16 de OCTUBRE



NOTE:



3

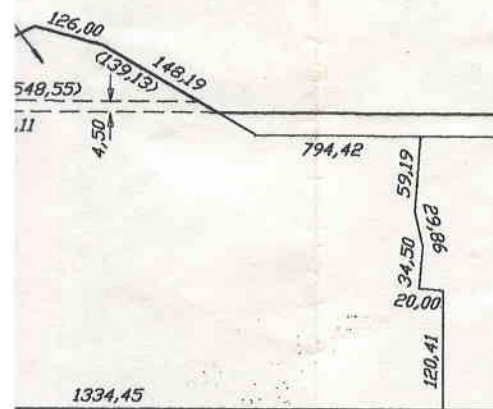


REFERENCIAS

- o m.f.e. "L" 2,5cm. en vert. 16 y 17 Expte.P-152-76
 - o m.f.e. "L" 2,5cm. en vert. 18 Expte.P-465-73
 - o m.f.e. "L" 2,5cm. en vert. 3 al 12 Expte.P-138-00
 - m.f.c. "L" 2,5cm.
- *-* Alambrado

NOTAS

- La unidad lineal empleada es el metro.
- Los angulos no indicados son de 90° o 270°
- RESTRICCIÓN AL DOMINIO: Se afecta en la Parcela 44 una franja de 6,00m a ambos lados de la línea de 33Kv. a favor de la Cooperativa de Provisión de Servicios Públicos Vivienda y Consumo 16 de Octubre Ltda.
- Por Expte. P-218-96 se definió polígono para afectar a servidumbre administrativa de paso y electroducto a favor del Estado Provincial (D.G. S.P. Ley 3449 y Decreto 337/91) generando la siguiente restricción: En las superficies afectadas a servidumbre, no se permitirán construcciones de ningún tipo ni la existencia de arboles en sus adyacencias. Los arboles e instalaciones tales como molinos, antenas, mastiles, etc. deberán guardar las distancias necesarias para no producir en caso de caída, daños a la línea de alta tensión. Estas restricciones deberán figurar en las escrituras traslativas de dominio.



PROVINCIA DEL CHUBUT

DEPARTAMENTO: **FUTALEUFU-08**

LUGAR: **EJIDO DE TREVELIN**

INMUEBLE: ① y ② Fracciones de la Legua 21 COLONIA 16 DE OCTUBRE

OBJETO: Mensura particular con Deslinde y Unificación

PROPIETARIO:

- ① y ② **Oswaldo Ramón MASSARDI**
- ③ **Ivor Owen WILLIAMS**

PARTIDA

23-02545
24-02546
25-02547

DOMINIO: ① Mat.(08-38)65888 Fecha:

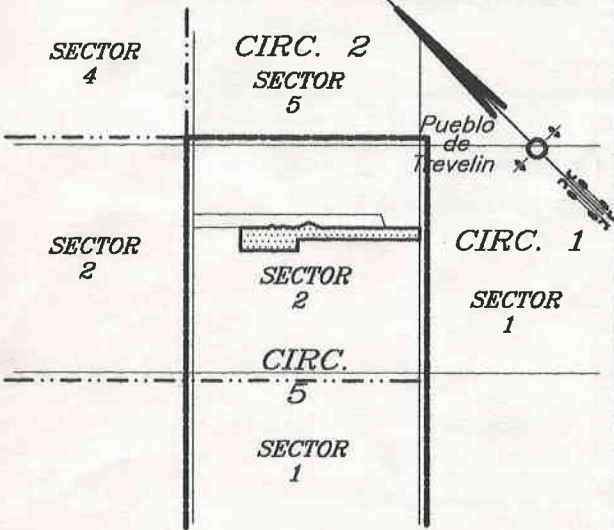
② Mat.(08-38)65799 Fecha:

④ Domino publico origen Expte.P-043-77 plano 6051 protocolizado al T° 81 F° 18 y Desafectado por Ordenanza N°

ANTECEDENTES:

Exptes.: P-465-73, P-051-74, P-152-76, P-043-77, P-032-89, P-218-96 y P-138-00

CROQUIS DE LOCALIZACION



Oswaldo Ramón MASSARDI
D.N.I. 4388622
Roca 341 ESQUEL

Héctor Edgardo SARSA
D.N.I. 16317292
GUALJAINA

NOMENCLATURA CATASTRAL

Ejido	Circunsc.	Sector	Parcela
38	5	2	7

PROTOCOLO DE PLANOS	TOMO	FOLIO

Anexo I
ORDENANZA
N° 252

ORIGINAL

Fecha de Mensura: **JULIO 2001**

Roberto Osmar VILA
Agrimensor

Mat. Prof. N°12 C. e I. T. 110
Ameghino 1116 ESQUEL

EXPEDIENTE	PLANO N°
P-344-01	