



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
2º Piso Edificio "El Molino"  
Tel. - Fax (02945) 480131  
9203 - Trevelin - Pcia. del Chubut  
E-mail: concejotrevelin@gmail.com

ORIGINAL



## ORDENANZA N° 907/10

### VISTO:

La Ordenanza 853/09, y la solicitud del Sr. Mauro Rivera

### CONSIDERANDO:

Que, La Ordenanza 853/09 (Plan de Desarrollo Territorial) en el Capítulo IV establece los parámetros urbanísticos relativos a la posición de la Edificación en la Parcela.

Que, el Capítulo VII Subsección 5 de La misma Ordenanza establece para la zona Barrios Parque un retiro lateral de 3 (tres) metros.

Que, el Sr. Rivera solicita una medida de excepción solicitando se autorice para la construcción de la vivienda familiar un retiro de lateral de 2(dos) metros.

Que el terreno del Sr. Rivera se ubica en una zona de pendientes abruptas y que en la medida que sean mayores los retiros de la calle Luckens mayor es el relleno que se debe realizar y por ende aumenta el riesgo ante movimientos sísmicos.

Que, en virtud de la pendiente del terreno exige para la construcción un importante movimiento de suelo y relleno, que resulta muy oneroso para el interesado.

Que, la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad de Trevelin ha verificado en terreno los datos resultando una pendientes de 15%.

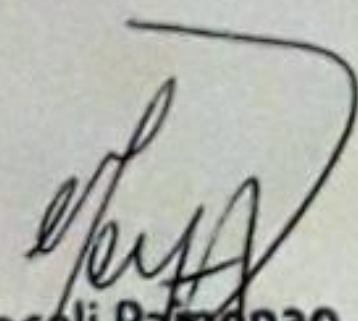
Que este Concejo Deliberante por lo expuesto considera que la situación amerita un análisis.

### POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Trevelin en uso de las facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

## ORDENANZA

Artículo 1º: Exceptúase de las medidas mínimas de retiro lateral establecidas en la Ordenanza 853/09 y autorícese la construcción de vivienda familiar con un retiro lateral de 2 (dos) metros sobre Calle Enrique Luckens, en el inmueble identificado catastralmente como Circunscripción 1- Sector 2- Manzana 78- Parcela 9, propiedad del Sr. Mauro Rivera.

  
M. Araceli Pamenao  
Secretaría Legislativa

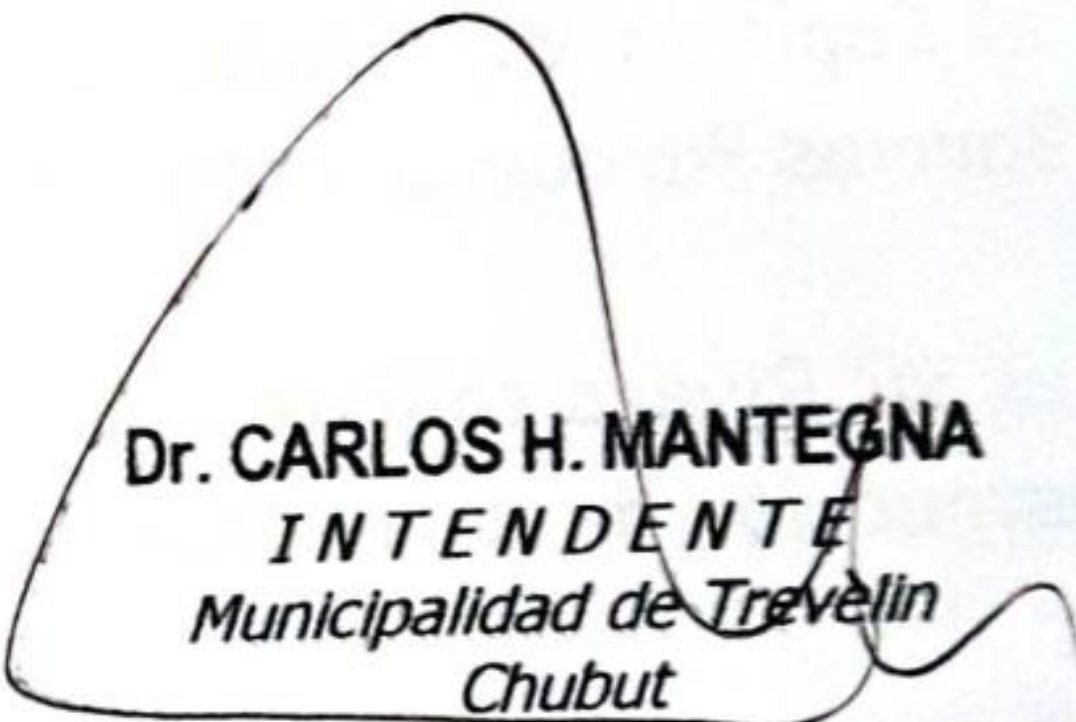
  
Rosana Gonzalez  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Trevelin

**POR TANTO: Téngase por Ordenanza Municipal.**-----

**EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN.**-----



**JOSÉ CALVO**  
*Secretario de Gobierno*  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
*Chubut*



**Dr. CARLOS H. MANTEGNA**  
**INTENDENTE**  
*Municipalidad de Trevelin*  
*Chubut*

**TREVELIN, 15 de Noviembre de 2010.**-----



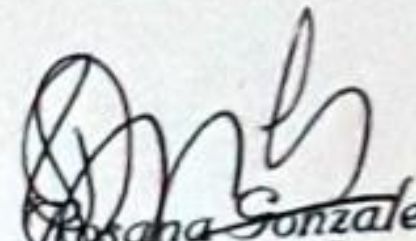
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
2º Piso Edificio "El Molino"  
Tel. - Fax (02945) 480131  
9203 - Trevelin - Pcia. del Chubut  
E-mail: concejotrevelin@gmail.com

ORIGINAL  
1810-2010  
  
BICENTENARIO  
DE LA REVOLUCIÓN DE MAYO.

Artículo 2º: Establécese que el Sr Rivera deberá regularizar la documentación correspondiente ante la Secretaría de Obras Públicas Municipal.

Artículo 3º: Regístrese, Comuníquese, Publíquese y cumplido Archívese.

  
M. Araceli Palmenao  
Secretaria Legislativa  
H.C.D.

  
Rosana Gonzalez  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Trevelin

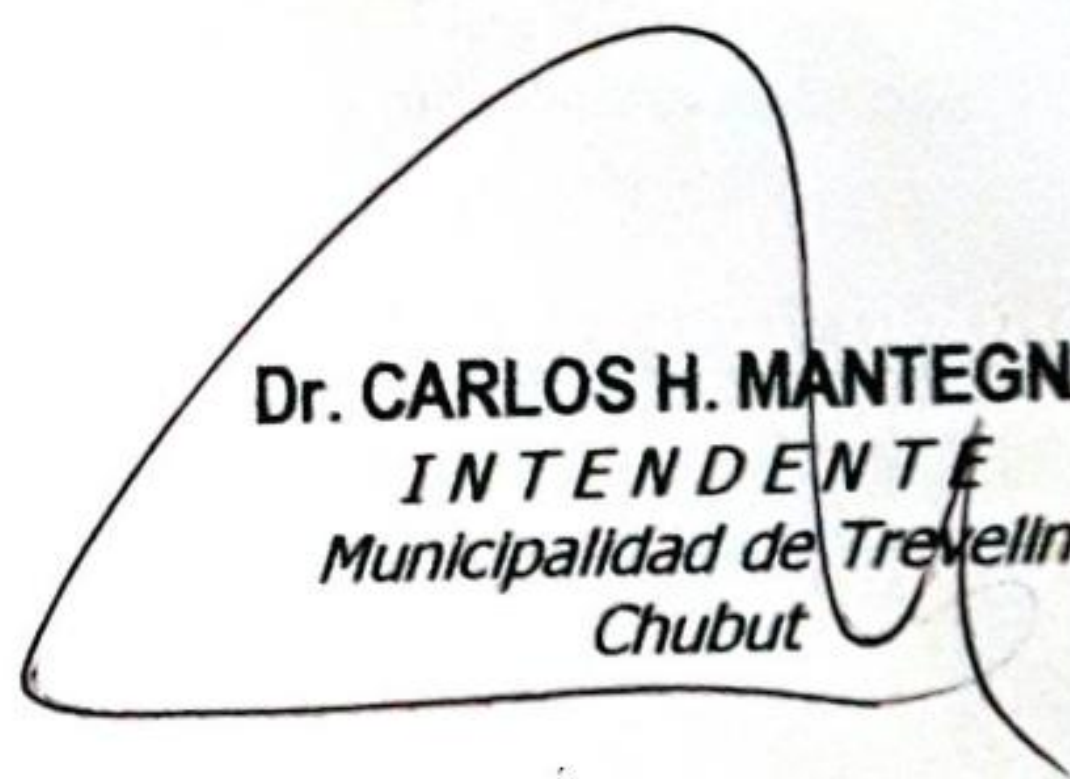
DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EN LA II SESIÓN ESPECIAL, EL 10 DE NOVIEMBRE DE 2010 Y REGISTRADA BAJO ACTA N°959.--

**POR TANTO: Téngase por Ordenanza Municipal.**-----

**EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN.**-----



**JOSÉ CALVO**  
*Secretario de Gobierno*  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
*Chubut*



**Dr. CARLOS H. MANTEGNA**  
**INTENDENTE**  
*Municipalidad de Trevelin*  
*Chubut*

**TREVELIN, 15 de Noviembre de 2010.**-----