



## ORDENANZA N° 1.542/17

### VISTO:

La Ley XVI N° 46, las Ordenanzas N° 1.503/16 y N° 1.508/16, las Resoluciones Municipales N° 180/17 y N° 149/17, y la necesidad del Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de ratificar ésta última, Y,

### CONSIDERANDO:

Que, la Ley XVI N° 46, Ley de Corporaciones Municipales, en su Artículo 34°, establece que corresponde al Concejo sancionar las Ordenanzas Impositivas y la determinación de los Recursos y Gastos de la Corporación Municipal.

Que, mediante Ordenanza N° 1.503/16 se aprueba la Ordenanza Tarifaria para el Ejercicio Fiscal 2017.

Que, la misma normativa, en su Anexo I, Artículo 83°, fija el valor del Módulo Municipal, facultando al Poder Ejecutivo a modificar mediante Resolución el valor del Módulo cuatrimestralmente según el Índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el INDEC, estableciendo que mencionada resolución deberá ser ratificada por el Honorable Concejo Deliberante.

Que, mediante Ordenanza N° 1.508/16 se establece el Marco Regulatorio para la Adjudicación en Venta de los 96 Lotes con Servicios que surgen del fraccionamiento de los inmuebles identificados catastralmente como: Manzanas 27, 28, 29, 30, 31 y 32, Sector 3, Circunscripción 1, Ejido 38.

Que, la normativa mencionada precedentemente, en su Artículo 4°, establece que los Lotes tendrán un valor equivalente a CATORCE MIL (14.000) Módulos.

Que, mediante Resolución Municipal N° 149/17 el Departamento Ejecutivo Municipal fija el valor de módulo para la adquisición de los 96 Lotes en pesos catorce (14, 00).

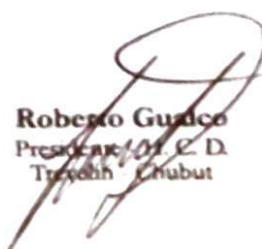
Que, mediante Resolución N° 180/17, el Poder Ejecutivo Municipal fija a partir del 01 de Mayo de 2017 el valor del Módulo Municipal en pesos quince (\$ 15, 00).

Que, el Cuerpo Legislativo de este Honorable Concejo Deliberante se expide de lo expuesto ut supra a fin de sancionar la presente normativa.

### POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

  
**Mario A. Jones**  
Secretario Legislativo  
H. C. D.  
Trevelin - Chubut

  
**Roberto Guasco**  
Presidente H. C. D.  
Trevelin - Chubut

Ordenanza N° 1.542/17

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 29 de Junio de 2017, en la IX Sesión Ordinaria, registrada bajo Acta N° 10/17 -----

POR TANTO. Téngase por ORDENANZA MUNICIPAL -----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

  
**Sandra Noemi Muñoz**  
**Secretaria de Coordinación de**  
**Gabinete**  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
**CHUBUT**

  
**Gustavo Omar Aleuy**  
**Intendente**  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
**CHUBUT**

TREVELIN, 04 de Julio de 2017- -----



## ORDENANZA

**Artículo 1°:** RATIFIQUESE en todos sus términos la RESOLUCIÓN MUNICIPAL N° 149/17, la cual fija el valor del Módulo para la adquisición de los 96 Lotes en pesos catorce (\$ 14, 00), de acuerdo a la Resolución que como **ANEXO I** forma parte de la presente.

**Artículo 2°:** Elévese al Departamento Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese.



**Mario A. Jones**  
Secretario Legislativo  
H. C. D.  
Trevelin - Chubut



**Roberto Gualco**  
Presidente H. C. D.  
Trevelin - Chubut

Scanned by Easy Scanner

Ordenanza N° 1.542/17

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 29 de Junio de 2.017, en la IX Sesión Ordinaria, registrada bajo Acta N° 10/17.-----

POR TANTO: Téngase por ORDENANZA MUNICIPAL -----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Sandra Noemi Muñoz**  
**Secretaria de Coordinación de**  
**Gabinete**  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
**CHUBUT**



**Gustavo Omar Aleuy**  
**Intendente**  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
**CHUBUT**

TREVELIN, 04 de Julio de 2.017-.....

## RESOLUCION N°149/17.-

ORIGINAL

**VISTO:**

La Ley XVI N° 46, Ordenanza N°1202/14, Ordenanza N°1393/15, Ordenanza N° 1508/16, Decreto 072/11, Decreto N° 162/07, Ordenanza 1503/16,

**CONSIDERANDO**

Que, en el Decreto N° 162/07 la Provincia del Chubut cede a favor el Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano los Inmuebles de las Parcela 3 y 4, Quinta 6, Sector 3, Circ 1, Ejido 38, con el objeto de destinarlos a la construcción de viviendas única familiar.-

Que, posteriormente los Inmuebles mencionados fueron fraccionados quedando como resultado las Mza 27 a 60.-

Que, mediante Resolución N° 072/11 emitida por el Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano se transfirieron a la Municipalidad de Trevelin, los Inmuebles identificados catastralmente como Manzanas 27, 28, 29, 30, 31 y 32 Sector 3 Circ 1 Ejido 38.-

Que, la Ordenanza 1508/16 fue debidamente promulgada a los fines de dar cumplimiento como Marco Regulatorio para la adjudicación en venta de los 96 Lotes con Servicios que surgen del fraccionamiento de los Inmuebles Identificados Catastralmente como Mzas 27, 28, 29, 30, 31 y 32 Sector 3 Circ 1 Ejido 38.-

Que, la Ordenanza N° 1503/16 hace mención al Código Tributario Municipal.-

Que, al momento de inscripción de los 96 Lotes el modulo fijado era de Pesos Catorce (\$14,00).-

Que, el valor del módulo sufre modificación cuantitativa por cuatrimestral, por ende surge una modificación al valor hasta la fecha de inscripción.-

Que, el Art. 4° de la Ordenanza N°1508/16 estipula: Los lotes tendrán una superficie de 375 M² (trescientos setenta y cinco metros cuadrado) y un valor equivalente a CATORCE MIL (14.000) Módulos cuantificados al momento de la Adjudicación; mencionado valor podrá pagarse al contado al momento de la suscribir el Convenio financiado.-

**POR ELLO:**

El Ejecutivo Municipal en uso de las facultades que le confiere la Ley XVI N° 46,


**RESUELVE**

**Artículo 1°: FÍJESE** el valor del módulo para la adquisición de los 96 Lotes en Pesos Catorce (\$14,00) a la fecha.-

**Artículo 2°: ELEVAR** al Honorable Concejo Deliberante para su ratificación.-

**Artículo 3°: ELEVAR** al Área Contable a los fines que corresponda.-

  
SANDRA MUÑOZ  
Sec. de Coordinación de Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

  
GUSTAVO OMAR ALEUY  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

Trevelin, 30 de Marzo de 2017.-

  
Mario A. Jones  
Secretario Legislativo  
H. C. D.  
Trevelin - Chubut

  
Roberto Gualco  
Presidente - H. C. D.  
Trevelin - Chubut

POR TANTO: Téngase por ORDENANZA MUNICIPAL -----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Sandra Noemí Muñoz**  
**Secretaría de Coordinación de**  
**Gabinete**  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
**CHUBUT**



**Gustavo Omar Aleuy**  
**Intendente**  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
**CHUBUT**

TREVELIN, 04 de Julio de 2.017-. .....